



Nr. 8343/17.03.2023

Dosar IX.B/1

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Amenajare sens giratoriu pe E60 la Aeroportul Transilvania" aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.155/30.09.2020, cu modificările ulterioare

Aeroportul Transilvania Târgu Mureș este situat în intravilanul orașului Ungheni, județul Mureș și se află în proprietatea publică a Județului Mureș și în administrarea Regiei Autonome Aeroport Transilvania Târgu Mureș. Accesul actual la aeroport este situat pe DN15/E60 la km 61+330, în afara limitelor localităților Recea (ieșire din Recea Km 61+300) și Ungheni (intrare în Ungheni km 63+390).

Pentru a realiza fluidizarea traficului din intersecția DN15/E60 cu intrarea în incinta Aeroportului Transilvania, în condițiile în care, în prezent, riscurile de producere a accidentelor rutiere la trecerea prin intersecție sunt foarte ridicate, iar accesul în și din incinta aeroportului se face cu dificultate, precum și pentru a crea condiții civilizate de acces la aeroport cu mijloace de transport în comun, s-a elaborat Studiul de fezabilitate și documentațiile tehnice privind obiectivul de investiții "Amenajare sens giratoriu pe E60 la Aeroportul Transilvania" Târgu Mureș de către operatorul economic SC Nordic Vision SRL Iași, în cadrul Contractului de servicii nr.173/1N/07.01.2019, încheiat între Județul Mureș și acest operator economic.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.155/30.09.2020, a fost aprobată documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției „Amenajare sens giratoriu pe E60 la Aeroportul Transilvania”, conform Scenariului I din Studiul de fezabilitate, la valoarea totală de 3.311.588,90 lei cu TVA inclus (19%), din care C+M: 2.725.581,95 lei cu TVA inclus.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.127/29.07.2021, a fost aprobată documentația tehnico - economică și indicatorii tehnico - economici actualizați ai investiției "Amenajare sens giratoriu pe E60 la Aeroportul Transilvania", la valoarea totală de 3.311.624,60 lei cu TVA inclus (19%), din care C+M 2.725.581,95 lei cu TVA inclus.

Urmare faptului că pentru terenurile/parcelele identificate prin CF nr.50236, nr.50237, nr.50238 și nr.50239/Ungheniaferente coridorului de expropriere s-a constatat că nu există plan parcelar, iar față de acest aspect a fost necesarăși identificarea în concret a suprafețelor de teren expropriate din fiecare imobil și a



suprafețelor rămase, s-a impus elaborarea documentațiilor de actualizare date privind imobilele identificate cu CF nr.50236, nr.50237, nr.50238 și nr.50239/Ungheni. Procesul de actualizare a presupus practic reînnoirea documentației tehnice din Cartea Funciară, operațiune obligatorie conform Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens documentația tehnică Suport topografic pentru Studiul de fezabilitate "Amenajare sens giratoriu pe E60 la Aeroportul Transilvania" vizat de OCPI, a fost revizuit, iar lista imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere a fost actualizată și vizată de Primăria Orașului Ungheni.

În conformitate cu Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificări și completări ulterioare, valoarea totală a despăgubirii terenului aferent se include în devizul general aprobat la capitolul I, punctul 1 - Cheltuieli cu obținerea terenului.

Ca urmare a verificării documentațiilor revizuite mai sus menționate și luând în considerare că acestea au fost întocmite în conformitate cu Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificări și completări ulterioare, respectiv cu HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cele de mai sus prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Amenajare sens giratoriu pe E60 la Aeroportul Transilvania", aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.155/30.09.2020, cu modificările ulterioare, la valoarea totală de 3.311.637,98 lei cu TVA inclus (19%), din care C+M: 2.725.581,95 lei cu TVA inclus, conform proiectului de hotărâre anexat.

VICEPREȘEDINTE

Ovidiu Georgescu

