



Nr. 10140/21. 03.2025
Dosar. XI/B/1

Văzut,
Director executiv
Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind acordul pentru realizarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș a lucrărilor de „Modernizare și reabilitare imobil în vederea înființării Centrului Materna PRO VITA”

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, împreună cu referatul de aprobare al acestuia și în considerarea celor reținute în raportul de specialitate al Direcției economice - Compartimentului patrimoniu, guvernanta corporativă,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

În adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.858 și următoarele din Codul civil referitoare la proprietatea publică, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.173 alin.(1) lit.„c” coroborate cu cele ale art.287 lit.„b” și art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresele nr.8698/06.02.2025 și nr.13636/21.02.2025 Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș a comunicat Certificatul de urbanism nr. 80 din 26.07.2024 emis de Primarul Comunei Sântana de Mureș și totodată a solicitat acordul autorității publice județene, care exercită dreptul de proprietate asupra imobilului situat în localitatea Sântana de Mureș, strada Principală, nr.449/A, județul Mureș, identificat în CF nr.50110/Sântana de Mureș, în vederea realizării lucrărilor de „Modernizare și reabilitare imobil în vederea înființării Centrului Materna PRO VITA”.

Imobilul situat în localitatea Sântana de Mureș, strada Principală, nr.449/A, județul Mureș, face parte din domeniul public al Județului Mureș și a fost transmis în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.12/12.16.2006.



Conform dispozițiilor art.868, alin.(2) din Codul civil titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, după caz.

Deși dreptul de administrare este un drept real corespunzător proprietății publice, potrivit prevederilor art.862, coroborate cu cele ale art.554, ambele din Codul civil, numai titularul dreptului de proprietate publică poate dispune asupra bunurilor aflate în proprietate.

În considerarea dispozițiilor art.287 din Codul administrativ, Consiliul Județean Mureș exercită în numele unității administrativ-teritoriale - Județul Mureș, dreptul de proprietate asupra bunurilor din domeniul public al Județului Mureș.

Acordul Consiliului Județean Mureș nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș fiind datoare să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit dispozițiilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) lit. „c” din Codul Administrativ, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Precizăm totodată că la elaborarea proiectului de hotărâre au fost avute în vedere prevederile art.81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre privind acordul pentru realizarea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mureș a lucrărilor de „*Modernizare și reabilitare imobil în vederea înființării Centrului Materna PRO VITA*”, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136 alin.(4) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU

Adriana Farkas



Întocmit: Szövérfi Gabriella / 1 ex.