



Nr. 1542/22.01.2026

Dosar X/B/1

Văzut

Director executiv

Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, precum și stabilirea unor măsuri pentru administrarea unor bunuri

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, împreună cu referatul de aprobare al acestuia și în considerarea celor reținute în raportul de specialitate al Compartimentului patrimoniu, guvernanta corporativă,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.858-860, art.863 lit.„a” și ale art.866-868 din Codul civil, ale art.286 alin.(1) și (3), art.287, art.289, art.298-300, precum și cele ale art.173 alin.(1), lit.„c” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.548/1999, a fost însușit de Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare și atestat ca atare prin Hotărârea Guvernului nr.964/2002.

Prin adresa nr.31698/2025, Spitalul Municipal, „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni ne-a comunicat procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor încheiate ca urmare a realizării investițiilor constând în lăcaș de cult, modernizare rețea de canalizare - stație de preepurare și rezervor de apă potabilă.

În conformitate cu prevederile art.286 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art.136 alin.(3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.



Totodată, potrivit alin.(3) din același articol, domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.3 la ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

Aceste reglementări se regăsesc și în prevederile art.858-860 din Codul civil, iar conform prevederilor art.863 lit. „f” din acest act normativ, proprietatea publică se dobândește și prin alte modalități prevăzute de lege, în speță prin edificare, în condițiile legii.

Prin urmare, se impune ca bunurile - lăcaș de cult, modernizare rețea de canalizare - stație de preepurare și rezervor de apă potabilă - să fie declarate ca bunuri de interes public județean și cuprinse în inventarul domeniului public al Județului Mureș la Secțiunea I „Bunuri imobile B.Terenuri și clădiri”, la pozițiile 306¹, 306² și 306³, respectiv transmise în administrarea Spitalului Municipal, „Dr. Gheorghe Marinescu” Târnăveni, pentru desfășurarea activităților specifice.

Conform dispozițiilor art.287 lit.„b” din Codul Administrativ exercitarea dreptului de proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, iar potrivit dispozițiilor art. 297 alin. (1) aceste autorități decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, în speță cu privire la darea în administrare.

Menționăm că, conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare respectă prevederile art.298-300 din Codul administrativ.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității publice precizăm că, potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit.„c” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind gestionarea patrimoniului județului, iar potrivit prevederilor alin. (4) lit. „a” din același text legal, hotărâște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean.

Precizăm totodată că la elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art.81-82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului domeniului public al Județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, precum și stabilirea unor măsuri pentru administrarea unor bunuri, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art.136 alin.(4) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU
Adriana Farkas

Întocmit: Buta Ramona Alina

