



Nr. 1543/22.01.2026

Dosar. X/B/1

Văzut

Director executiv

Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Comunei Pănet

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș cu referatul de aprobare al acestuia și în considerarea celor reținute în Raportul de specialitate al Direcției Economice - Compartiment Patrimoniu, Servicii Publice și Guvernanță Corporativă,

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr. 115/2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.294 alin.(2) și (5) coroborate cu cele ale art.173 alin.(1) li.,c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Din raportul de specialitate al Direcției economice reiese că, imobilul-teren în suprafață de 222.611 mp, situat în localitatea Sântioana de Mureș, înscris în C.F nr.51968/Pănet, a fost transmis în domeniul public al Județului Mureș, prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pănet nr.19/2020, în scopul demarării unor investiții pentru dezvoltarea „Complexului Transilvania Motor Ring”, fiind cuprins la poziția nr.824 din Inventarul centralizat al bunurilor aparținând domeniului public al județului Mureș aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.6 din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pănet nr.19/2020, în situația în care nu se vor demara lucrări în scopul pentru care acesta a fost transmis, imobilul va fi retransmis în domeniul public al Comunei Pănet. Întrucât scopul pentru care terenul în discuție a fost transmis în proprietatea publică a Județului Mureș nu a fost realizat, prin Hotărârea nr.81/2025, Consiliul Local al Comunei Pănet a solicitat trecerea



imobilului-teren mai sus menționat din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Comunei Pănet.

Potrivit prevederilor art.294 alin.(2) și (5) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

Ca urmare a transmiterii din domeniul public al Județului Mureș, în domeniul public al Comunei Pănet a imobilului - teren, înscris la poziția nr.824 în Inventarul domeniului public al Județului Mureș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea acestuia în sensul radierii poziției la care era cuprins imobilul.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității publice județene, arătăm că potrivit prevederilor art.173 alin.(1) lit. „c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Precizăm totodată că la elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art.81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, opinăm că proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Comunei Pănet, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136, alin. (4) din Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU

Adriana Farkas



Întocmit: Buta Ramona Alina