



Nr.1529/22.01.2026

Dosar X/B/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Comunei Pănet

Inventarul bunurilor din domeniul public al Județului Mureș s-a efectuat în baza Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și a fost însoțit de Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea nr.42/12 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare.

În cadrul complexului "Transilvania Motor Ring" se pot găzdui orice fel de competiții auto, moto, alergare și ciclism care se pot desfășura pe un circuit de asfalt cu excepția disciplinelor de tip cross și hard enduro.

În vederea diversificării activităților găzduite de circuitul "Transilvania Motor Ring" și în ideea de a cuprinde toate ramurile motor sport, atât cele de asfalt cât și cele de macadam și off road, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.50/31 martie 2020 s-a solicitat Consiliului Local al Comunei Pănet trecerea terenului în suprafață de 222.611 mp, situat în localitatea Sântioana de Mureș, identificat în CF nr.51968/Pănet, județul Mureș, din domeniul public al Comunei Pănet în domeniul public al județului Mureș, în vederea dezvoltării „Complexului Transilvania Motor Ring”.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local Pănet nr.19/29 aprilie 2020, a fost transmis terenul în suprafață de 222.611 mp, situat în localitatea Sântioana de Mureș, din domeniul public al Comunei Pănet în domeniul public al județului Mureș, în scopul demarării unor investiții pentru dezvoltarea „Complexului Transilvania Motor Ring”.

În hotărârea de transmitere, s-a menționat că în situația în care pe terenul în cauză nu vor fi demarate lucrări în scopul pentru care acesta a fost transmis, atunci acesta să se retransmită în domeniul public al Comunei Pănet.

În vederea dezvoltării „Complexului Transilvania Motor Ring” au fost căutate surse de finanțare și modalități de diversificare a activităților acestuia pe terenul în suprafață de 222.611 mp, situat în localitatea Sântioana de Mureș, însă până la acest moment nu au fost identificate eventuale soluții.

Prin adresa nr.10313/2025, Comuna Pănet ne-a comunicat Hotărârea Consiliului Local Pănet nr.81 din 19 decembrie 2025 privind solicitarea adresată Consiliului Județean Mureș pentru trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Comunei Pănet.

În considerarea celor de mai sus prezentate, se impune trecerea imobilului - teren în suprafață de 222.611 mp, situat în localitatea Sântioana de Mureș, identificat în CF nr.51968/Pănet, din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Comunei Pănet.





CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU, GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

Predarea - preluarea bunului se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei.

Totodată, este necesar să fie modificată și Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.42/2001 privind însușirea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al județului Mureș, cu modificările și completările ulterioare, în sensul radierii poziției nr.824.

Față de cele arătate, considerăm că poate fi supus spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier

