

Proiect nr.:
Faza:
Beneficiarul investitiei :

222/2024
DTAC
Judetul Mures

Denumire
proiect:

AMENAJARE SANTURI SI ACOSTAMENTE IN LOC.
CORNESTI, COM. ADAMUS, JUDETUL MURES

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

AMENAJARE SANTURI SI ACOSTAMENTE IN LOC. CORNESTI, COM. ADAMUS, JUDETUL MURES

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA(21%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	21,000.00	4,410.00	25,410.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	67,000.00	14,070.00	81,070.00
	TOTAL CAPITOL 1	88,000.00	18,480.00	106,480.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	3.1.1. Studii de teren	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	178,000.00	37,380.00	215,380.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	45,000.00	9,450.00	54,450.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8,000.00	1,680.00	9,680.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	105,000.00	22,050.00	127,050.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	70,000.00	14,700.00	84,700.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	525.00	3,025.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	475.00	2,975.00

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA(21%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.2. Dirigentie de santier	35,000.00	7,350.00	42,350.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	TOTAL CAPITOL 3	265,000.00	55,650.00	320,650.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatiile aferente acestora	6,800,000.00	1,428,000.00	8,228,000.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	6,800,000.00	1,428,000.00	8,228,000.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	42,600.00	8,946.00	51,546.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	42,600.00	8,946.00	51,546.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	78,736.60		1,729,176.60
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	34,653.00		34,653.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,930.60		6,930.60
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	34,653.00		34,653.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,500.00		2,500.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,360,000.00	285,600.00	1,645,600.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,000.00	840.00	4,840.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,485,336.60	295,386.00	1,780,722.60
CAPITOLUL 6 Cheltuielile ptr. Probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pt ajustare de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,798,900.00	377,769.00	2,176,669.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	170,000.00	35,700.00	205,700.00
	TOTAL CAPITOL 7	1,968,900.00	413,469.00	2,382,369.00
	TOTAL GENERAL	10,607,236.60	2,210,985.00	12,818,221.60
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,930,600.00	1,455,426.00	8,386,026.00

Beneficiar/Investitor,

Proiectant general;
AVB ROAD DESIGN SRL

JUDETUL MURES

