



Nr.4610/19.02.2026

Dosar X/B/1

REFERAT DE APROBARE

privind închirierea unor spații din imobilul proprietate publică a Județului Mureș, aflat în administrarea R.A. „Aeroportul Transilvania-Târgu Mureș”

R.A. „Aeroportul Transilvania-Târgu Mureș” este o regie autonomă cu specific deosebit, aflat sub autoritatea Consiliului Județean Mureș, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.398/1997 care reglementează trecerea unor regii autonome aeroportuare de sub autoritatea Ministerului Transporturilor sub autoritatea consiliilor județene.

Imobilele în care își desfășura activitatea regia au fost inventariate în domeniul public al Județului Mureș, iar prin Hotărârea nr.42/2001, Consiliul Județean Mureș și-a însușit inventarul acestor bunuri.

Ulterior, ca urmare a modificărilor apărute prin achiziționarea unor terenuri și realizarea unor investiții, prin Hotărârea nr.169/2010, Consiliul Județean Mureș și-a însușit inventarul actualizat al imobilelor aflate în perimetrul aeroportului, transmitând dreptul de administrare asupra acestora regiei aeroportuare, prin Hotărârea nr.170/2010.

R.A. "Aeroportul Transilvania Târgu Mureș" ne transmite Hotărârea Consiliului de administrație al R.A. "Aeroportul Transilvania" Târgu Mureș nr.19/18.02.2026 de aprobare a prețurilor minime de pornire la licitație pentru ocuparea spațiilor comerciale, alimentație publică, birouri pentru desfășurarea activităților externalizate de handling aeronave, pasageri și bagaje, combustibil aeronavă și catering provizii de bord la bordul aeronavelor din incinta Aeroportului "Transilvania" Târgu Mureș, înregistrată la Consiliul județean Mureș sub nr.4591/18.02.2026, prin care se solicită supunerea propunerii de închiriere a spațiilor mai sus menționat spre analiză și aprobare.

Prețurile minime de pornire la licitație pentru închirierea spațiilor cu destinație comercială identificate în CF nr.51365/Ungheni, proprietate publică a Județului Mureș, au fost stabilite în baza unui raport de evaluare, realizat de un evaluator autorizat ANEVAR.

Organizarea și derularea procedurilor de licitație, precum și încheierea contractului de închiriere se vor realiza de către R.A. „Aeroportul Transilvania-Târgu Mureș”, în calitate de administrator al spațiilor care fac obiectul închirierii, în condițiile legii.

Față de cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind închirierea unor spații din imobilul proprietate publică a Județului Mureș, aflat în administrarea R.A. "Aeroportul Transilvania-Târgu Mureș".

PREȘEDINTE

Péter Ferenc

