



Nr. 7000/13.03.2026

HOTĂRÂREA NR. _____

Din _____ martie 2025

pentru aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiție -
"Construire Centru Chirurgical Cardiovascular", de către Institutul de Urgență pentru
Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș

Consiliul Județean Mureș,

Văzând Referatul de aprobare nr. 6984 din 13.03.2026 al Președintelui Consiliului Județean Mureș, Raportul de specialitate nr. 7012 din 13.03.2026 al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, guvernanta corporativă, Raportul nr. 7047 din 13.03.2026 al Serviciului juridic, precum și avizul comisiilor de specialitate,

Luând în considerare adresa nr. PNRR/279/04.03.2026 a Institutului de Urgență pentru Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș, cu documentația aferentă,

În considerarea prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.62 din 22 aprilie 2021 privind acordul pentru inițierea și derularea demersurilor necesare în scopul realizării proiectului „Centru Chirurgical Cardiovascular”,

În considerarea prevederilor art.109 din Legea nr.123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului civil referitoare la proprietatea publică - art. 858 și următoarele,

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare, ale art.858 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art.287 lit.„b”, ale art. 297 alin. (1) lit.„a” și ale art.300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. „c” coroborat cu cele ale alin. (4) lit. „a”, precum și ale art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea dreptului de administrare asupra unei suprafețe de 24,75 mp. din imobilul proprietate publică a Județului Mureș, situat în Târgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.50, înscris în C.F nr.145667/Târgu Mureș în favoarea Institutului de Urgență pentru Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș - unitate sanitară publică de interes județean aflată în subordinea Ministerului Sănătății, în vederea realizării proiectului „Construire Centru Chirurgical Cardiovascular la Institutul de Urgență pentru Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș, unitate sanitară nouă”.

(2). Partea de imobil menționată la alin.(1), în suprafață de 24,75 mp, înscris în C.F nr.145667/Târgu Mureș, având valoarea de 8.326,71 lei, se identifică grafic în planul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Dreptul de administrare al Spitalului Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș, asupra suprafeței menționate la alin.(1) și (2), încetează prin revocare, începând cu data prezentei hotărâri.





Art. 2. Predarea-primirea suprafeței de teren menționată la art.1 se face în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, prin proces verbal încheiat între Spitalul Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș și Institutul de Urgență pentru Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș.

Art.3.(1) Se aprobă edificarea de către SC Delgaz Grid SA a unei Stații de reglare - măsurare, pe terenul situat în municipiul Târgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu, nr.50, identificat în C.F. nr.145667/Târgu Mureș, care face parte din domeniul public al Județului Mureș, aflat în administrarea Institutului de Urgență pentru Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș, conform Planului de situație, prevăzut în anexă.

(2) Operatorul economic menționat la alin.(1), va beneficia de următoarele drepturi prevăzute de art. 109 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, respectiv:

- un drept de uz asupra terenului în suprafață de 24,75 mp, identificat în C.F. nr.145667/Târgu Mureș pentru amplasarea conductei de gaze naturale, a instalației de racordare (bransament) și pentru toate instalațiile de racordare care vor fi realizate ulterior pe terenul proprietatea Județului Mureș, ce vor deservi imobilele amplasate de-a lungul străzii/căii de acces, pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării, reabilitării, re tehnologizării, respectiv funcționării normale a capacității respective prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor și ori de câte ori va fi necesar;

- un drept de servitute legală de trecere subterană asupra terenului în suprafață de 91.475 mp identificat în C.F. nr.145667/Târgu Mureș, în vederea instalării de rețele, conducte, linii sau alte echipamente aferente capacității respective (conduței și instalațiilor de racordare gaze naturale), precum și pentru accesul angajaților operatorului de distribuție gaze naturale - SC Delgaz Grid SA - la locul de amplasare a conductei și a tuturor bransamentelor de gaze naturale în vederea realizării lucrărilor de întreținere, reparații, revizii, modificări, exploatare, etc. și ori de câte ori va fi necesar.

Art.4. În sensul prevederilor art.3, se mandatează Președintele Consiliului Județean Mureș - domnul Péter Ferenc, pentru semnarea tuturor documentelor necesare realizării obiectivului.

Art.5. Acordul proprietarului nu constituie act de autorizare pentru edificarea obiectivului de investiții, SC Delgaz Grid SA având obligația de a obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare potrivit legii, de a executa toate lucrările, precum și de a efectua reviziile și reparațiile curente de la data punerii în funcțiune, pe cheltuiala proprie.

Art.6. Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.39/2025 își încetează aplicabilitatea.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției economice, Direcției amenajare teritoriu și urbanism și Direcției tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Mureș, Spitalului Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș, Institutului de Urgență pentru Boli Cardiovasculare și Transplant Târgu Mureș, precum și SC Delgaz Grid SA, care răspund de aducerea sa la îndeplinire.

PREȘEDINTE
Péter Ferenc

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Paul Cosma

