



CONSILIUL
JUDEȚEAN
MUREȘ



DIRECȚIA GENERALĂ
DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Serv. Tehnic și Administrarea Patrimoniului

Nr. 26785/25.03.2026

CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
NR. 8740 / 27. MAR. 2026

Către Consiliul Județean Mureș,

Având în vedere demersurile noastre de actualizare a inventarului domeniului public al Județului Mureș, administrate de DGASP Mureș, solicităm actualizarea imobilelor de la poziția nr. 333, Casă de tip familial, identificat în Extrasul de Carte Funciară nr. 50867, loc. Zau de Câmpie, str. Câmpului nr.6, și trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Mureș a construcției C4 în vederea radierii lui, deoarece am constatat că din cauza nefolosirii și a intemperiilor, construcția s-a degradat și prezintă pericol pentru beneficiari.

Atașăm în acest sens și poze doveditoare pentru acestea, extrasul CF actualizat și fișele mijloacelor fixe.

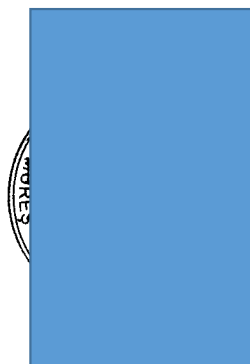
Ținând cont de cele de mai sus, solicităm scăderea din inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al Județului Mureș, ca urmare a pieririi, a construcției C4, urmând ca DGASPC Mureș să întreprindă demersurile necesare radierii ei din Cartea Funciară.

Vă mulțumim.

Șef serv
Lit



Patrimoniului



Dir. General Adj.Econ.
Hîrșan Carmen



General
Catalin



NR: 8740
DATA: 27-03-2026
COD: 11112

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50867 Zau De Câmpie

Nr. cerere	641
Ziua	19
Luna	01
Anul	2026

Cod verificare
100199495078



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:73/N
Nr. cadastral vechi:101

Adresa: Jud. Mureș, UAT Zau De Câmpie, Loc. Zau De Câmpie, Str Campului, Nr. 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50867	890	Teren imprejmuit; Transcris din CF. nr. 289.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50867-C1	Jud. Mureș, UAT Zau De Câmpie, Loc. Zau De Câmpie, Str Campului, Nr. 6	Nr. niveluri:2; An construire:1965; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp;
A1.2	50867-C2	Jud. Mureș, UAT Zau De Câmpie, Loc. Zau De Câmpie, Str Campului, Nr. 6	Nr. niveluri:3; An construire:1965; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3	50867-C3	Jud. Mureș, UAT Zau De Câmpie, Loc. Zau De Câmpie, Str Campului, Nr. 6	Nr. niveluri:1; An construire:1970; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4	50867-C4	Jud. Mureș, UAT Zau De Câmpie, Loc. Zau De Câmpie, Str Campului, Nr. 6	Nr. niveluri:1; An construire:1965; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6496 / 30/10/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 673, din 09/04/2003 emis de N.P. Holbach Stefan (- cumparare; apartenenta la Domeniul Public al Judetului Mures-in baza Hotararii 34/27.03.2008-Consiliul Local Mures; Hotararea nr. 98/10.07.2008-Consiliul Judetean Mures;Declaratia aut. nr. 3149/25.09.2008-BNP Gurghian Mariana;Regulament de organizare si functionare al Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Mures);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) JUDETUL MURES, (domeniul public)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 73/N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) JUDETUL MURES, (domeniul public)	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI MURES	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 73/N)	
4287 / 29/03/2021		
Act Administrativ nr. 518, din 25/01/2021 emis de Comuna Zau de Campie, documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) JUDETUL MURES, domeniul public	
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.2, A1.3, A1.4
	1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI MURES	

C. Partea III. SARCINI .

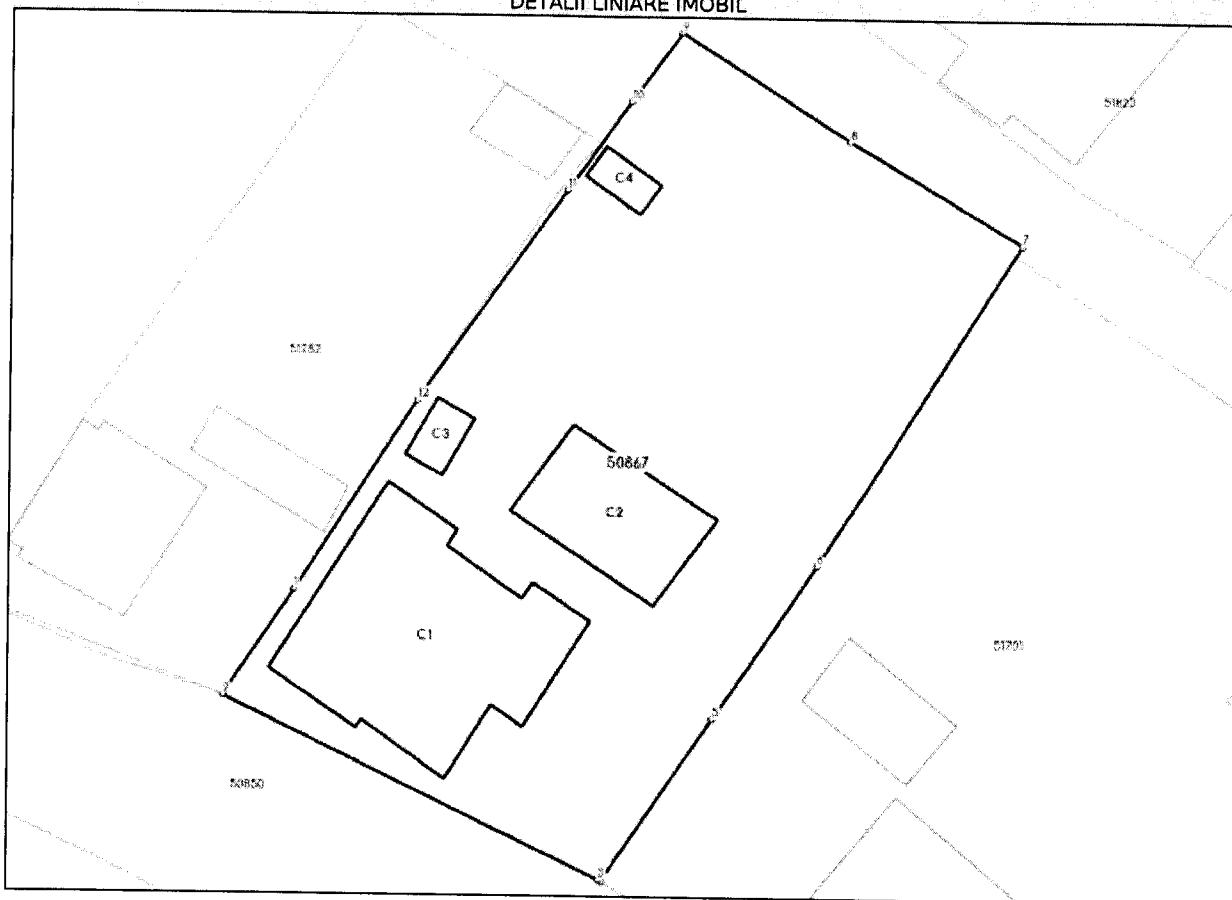
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50867	890	Transcris din CF, nr. 289.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	890	25	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50867-C1	construcții administrative si social culturale	131	Cu acte	An construire:1965; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp;
A1.2	50867-C2	construcții anexa	50	Cu acte	An construire:1965; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.3	50867-C3	construcții anexa	8	Cu acte	An construire:1970; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4	50867-C4	construcții anexa	7	Cu acte	An construire:1965; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.699
2	3	21.89
3	4	0.18
4	5	10.323
5	6	9.712
6	7	19.955
7	8	10.485
8	9	10.396
9	10	4.456
10	11	5.774
11	12	13.543
12	1	11.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

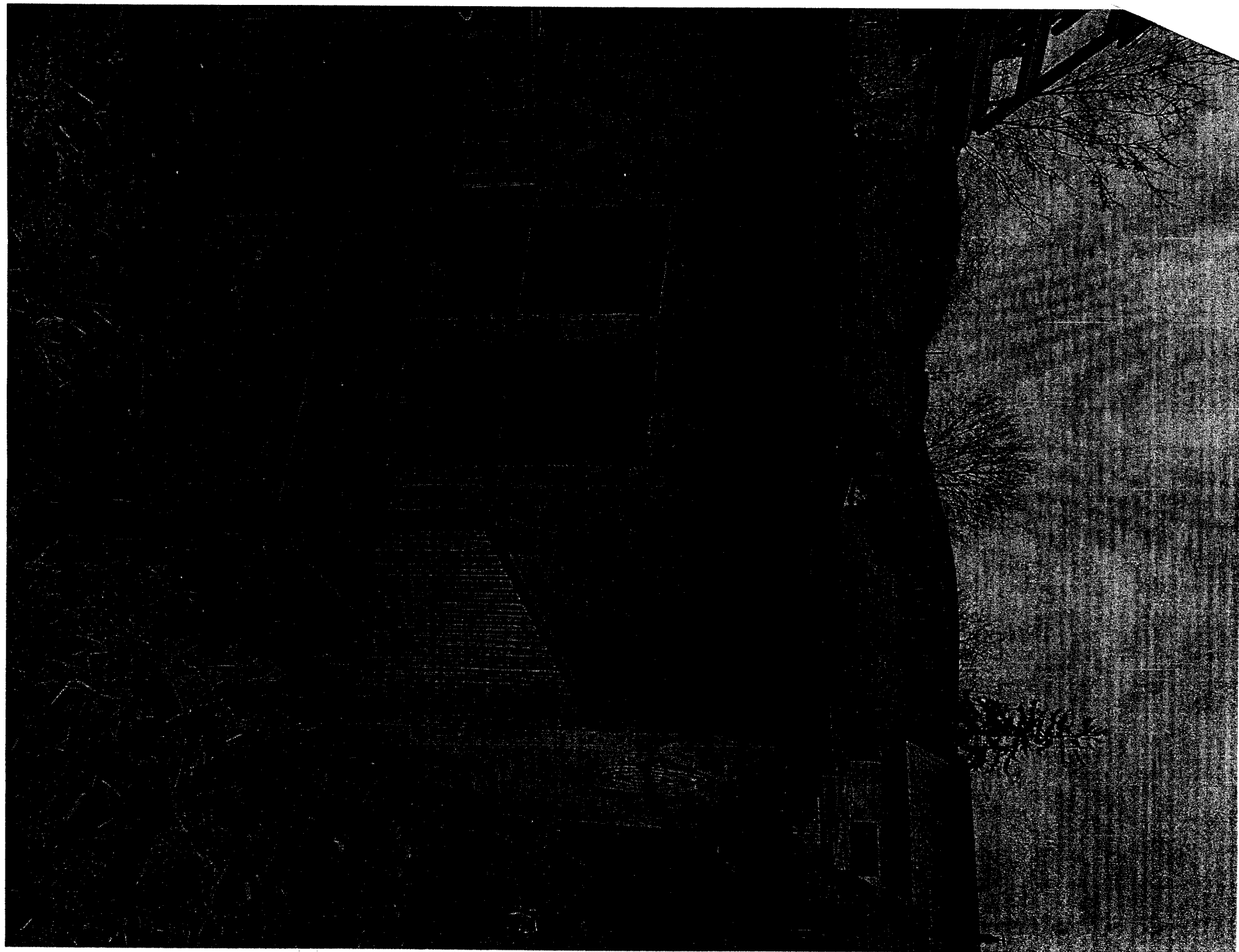
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/01/2026, 09:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 1002

Document provenienta: EXTRAS DE CARTE FUNC nr. 73/N din 01/10/2007

Valoare de inventar: 75.150,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

TEREN INTRAVILAN(edif.cu casa+dependinte) 890 mp

Loc de folosinta

DGASPC/ALTE FONDURI/ZAU DE CAMPIE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.9.3.

Cont contabil:

Data dării în folosinta:

Anul: 2007

Luna: 10

Data amortizării complete:

Durata normala de functionare:

0 LUNI

Domeniul: Public

Luna: 3 Anul: 2026

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
1002	EXTRAS DE CARTE FUNC: 73/N - 01/10/2007	Valoare initiala	1	3.809,01			
		Valoare reevaluada		3.809,01			
	30/12/2008	DIF.REEVALUARE			1.998,01	1.811,00	
	30/11/2013	DIF. REEVALUARE		1.189,00		3.000,00	
	01/03/2018	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.2801/01.03.2018		1.562,00		4.562,00	
	19/04/2021	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.16371/19.04.2021		639,00		5.201,00	
	23/12/2024	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.82322/23.12.2024		69.949,00		75.150,00	
		Sold final		75.150,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 1001

Document provenienta: LISTA INVENTAR 2005 nr. din 01/01/2006

Valoare de inventar: 397.154,14

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CASA (caramida,acop.cu tigla,6 camere,dependinte) C1

Loc de folosinta

DGASPC/ALTE FONDURI/ZAU DE CAMPIE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Cont contabil:

Data darii în folosinta:

Anul: 2003

Luna: 4

Data amortizarii complete:

Durata normala de functionare:

0 LUNI

Domeniul: Public

Luna: 3 Anul: 2026

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
1001	LISTA INVENTAR 2005: - 01/01/2006	Valoare initiala	1	69.984,00			
		Valoare reevaluat		69.984,00			
	30/12/2008	DIF.REEVALUARE		138.016,00		208.000,00	
	30/11/2013				25.000,00	183.000,00	
	01/03/2018	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.2801/01.03.2018		26.641,14		209.641,14	
	19/04/2021	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.16371/19.04.2021			17.301,00	192.340,14	
	23/12/2024	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.82322/23.12.2024		204.814,00		397.154,14	
		Sold final		397.154,14			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

Valoare casa: 485.127,64

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 66728

Document provenienta: nr. din 30/12/2015

Valoare de inventar: 87.973,50

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

CLADIRE C1

LUCR.BAI INTERIOARE

Loc de folosinta

DGASPC/BUGET/ZAU DE CAMPIE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Cont contabil:

Data dării în folosinta:

Anul: 2015

Luna: 12

Data amortizării complete:

Anul: 2035

Luna: 12

Durata normala de functionare:

240 LUNI

Domeniul: Public

Luna: 3 Anul: 2026

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
66728	: - 30/12/2015	Valoare initiala	1	14.421,86			
		Valoare reevaluat		14.421,86			
	16/12/2025	Modernizare casa fact.444/16.12.25 Evonis		73.551,64		87.973,50	
		Sold final		87.973,50			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 1003

Document provenienta: PROCES VERBAL DE SPONSORIZARE nr. 23064
din 23/09/2008

Valoare de inventar: 156.204,00

Amortizare lunara: 0,00

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

ATELIER CROITORE C2

Loc de folosinta

DGASPC/ALTE FONDURI/ZAU DE CAMPIE

Grupa: 1

Cod clasificare: 1.6.2.

Cont contabil:

Data dării în folosință:

Anul: 2008

Luna: 9

Data amortizării complete:

Anul: 2048

Luna: 9

Durata normala de functionare:

480 LUNI

Domeniul: Privat

Luna: 3 Anul: 2026

Cota de amortizare: 0%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
1003	PROCES VERBAL DE SPONSORIZARE: 23064 - 23/09/2008	Valoare initiala	1	42.000,00			
		Valoare reevaluada		42.000,00			
	30/11/2013	DIF. REEVALUARE			1.000,00	41.000,00	0,00
	01/03/2018	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.2801/01.03.2018		34.142,00		75.142,00	0,00
	19/04/2021	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.16371/19.04.2021			4.978,00	70.164,00	0,00
	23/12/2024	DIF.REEVALUARE RAPORT EVALUARE NR.82322/23.12.2024		86.040,00		156.204,00	0,00
		Sold final		156.204,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
	Diferente valoare ramasa de amortizat						

Fisa mijlocului fix Numar de inventar 15756 Document provenienta: RAPORT EVALUARE nr. 82322 din 23/12/2024 Valoare de inventar: 755,00 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice MAGAZIE C3 Din lemn acoperita cu tigla Spc=8mp Spd=8 mp Loc de folosinta DGASPC/ALTE FONDURI/ZAU DE CAMPIE Luna: 3 Anul: 2026	Grupa: 1 Cod clasificare: 1.6.2. Cont contabil: Data darii în folosinta: Anul: 2024 Luna: 12 Data amortizarii complete: Durata normala de functionare: 0 LUNI Domeniul: Public Cota de amortizare: 0%
---	--

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
15756	RAPORT EVALUARE: 82322 - 23/12/2024	Valoare initiala	1	755,00			
		Valoare reevaluada		755,00			
	.NULL.					755,00	
		Sold final		755,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
	Diferente valoare ramasa de amortizat						

Fisa mijlocului fix Numar de inventar 15757 Document provenienta: RAPORT EVALUARE nr. 82322 din 23/12/2024 Valoare de inventar: 3.178,00 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice COTET Ch Din caramida scoperit cu tigla Spc=7 mp Spd=7mp Loc de folosinta DGASPC/ALTE FONDURI/ZAU DE CAMPIE Grupa: 1 Cod clasificare: 1.6.2. Cont contabil: Data darii în folosinta: Anul: 2024 Luna: 12 Data amortizarii complete: Durata normala de functionare: 0 LUNI Domeniul: Public	Luna: 3 Anul: 2026 Cota de amortizare: 0%
--	---

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
15757	RAPORT EVALUARE: 82322 - 23/12/2024	Valoare initiala	1	3.178,00			
		Valoare reevaluada		3.178,00			
	.NULL.					3.178,00	
		Sold final		3.178,00			
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					