



CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
SERVICIUL JURIDIC

Nr. 13642/15.05.2026

Dosar nr. X/B/1

Văzut
Director executiv
Genica Nemeș

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai investiției „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport, Obiectiv 1: Extindere pista decolare-aterizare”

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Vicepreședintele Consiliului Județean Mureș - Ovidiu Dancu, împreună cu referatul de aprobare al acestuia și în considerarea celor reținute în raportul de specialitate al Direcției tehnice - Serviciul investiții și achiziții publice și al Direcției economice,

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr. 115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare și secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative și respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, coroborate cu cele ale art. 7, 8 și 10 alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ambele cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 173 alin. (1) lit. „b”, coroborate cu cele ale art. (3) lit. „f”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 77 din 30.04.2020 la valoarea de 80.033.980,06 lei din care C+M: 64.989.498,63 lei, inclusiv TVA(19%).

Prin Hotărârile Consiliului Județean Mureș nr. 162 din 26.11.2020 și nr. 232 din 22.12.2022, valoarea totală a investiției a fost modificată la 98.239.114,04 lei, din care C+M: 79.365.175,72 lei, cu TVA (19%) inclus.

Pentru achiziționarea terenului necesar extinderii pistei a fost cuprinsă în devizul general al investiției suma de 911.234,41 lei fără TVA.

Potrivit prevederilor art. 7 alin. (4) lit. „a” din HG nr. 907/2016, indicatorii tehnico-economici cuprind indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj în conformitate cu devizul general.

Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija



beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, potrivit prevederilor art. 10 alin. (4) al aceluiași act normativ.

În privința acestei investiții Regia Autonomă „Aeroportul Transilvania - Târgu Mureș” a transmis Hotărârea Consiliului de administrație nr.27 din 11.03.2026 și devizul general actualizat, solicitând aprobarea noilor indicatori tehnico-economici ai investiției, ca urmare a:

- modificării art. 291 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, respectiv a modificării cotei de TVA de la 19 % la 21 %;
- prevederilor art. II din HG nr. 1116/2023, potrivit cărora pentru obiectivele/proiectele de investiții aflate în diverse stadii de implementare devizele generale sunt refăcute, prin grija beneficiarului investiției/investitorului, cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”;
- necesității includerii cheltuielilor aferente coordonatorului în materie de securitate și sănătate, la subpunctul 3.8.3;
- finalizării judecății în privința despăgubirilor pretinse /acordate prin Decizia civilă nr. 951/A din 21.11.2024, pronunțată de Curtea de Apel în dosarul nr. 1269/102/2021*, ca urmare a exproprierii unei suprafețe de teren necesare realizării investiției;
- constatării că amplasamentul lucrării de utilitate publică cuprinde și parcela înscrisă în CF nr. 51621 Ungheni, care nu a fost inclusă în documentație la cheltuielile aferente obținerii terenului, a cărei valoare s-a determinat prin Raportul de evaluare întocmit de ing. ec. StefChiralina, evaluator autorizat ANEVAR - specializarea EPI, EI și EBM, cu luarea în considerare a expertizelor întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 5 și ale art. 11 alin. (8) din Legea nr. 255/2010, aceasta fiind în cuantum de 731.250,00 lei.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, arătăm că raportat la prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, potrivit cărora documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi de interes județean, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative, sunt incidente prevederile art. 173 alin. (1) lit. „b” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean exercitând atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului, sens în care potrivit alin. (3) lit. „f” din același text legal, în exercitarea acestor atribuții, aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Precizăm totodată, că la elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art. 81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Față de argumentele anterior expuse, opinăm că proiectul de hotărâre privind *aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai investiției „Modernizarea aeroportului și includerea obiectivelor din Master - Planul General de Transport, Obiectiv 1: Extindere pista de decolare-aterizare”*, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136 alin. (4) din Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU
Adriana Farkas

Întocmit: Kakasi Andras

