



Beneficiar: SPITALUL MUNICIPAL "DR. GHE. MARINESCU"
 Executant:
 Proiectant: TONY STANESCU S.R.L.
 Obiectivul: ÎNFIINȚAREA CENTRULUI DE SĂNĂTATE MINTALĂ, PENTRU PREVENIREA ȘI TRATAREA ADICȚIILOR ÎN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL "DR. GHE. MARINESCU" DIN TÂRNĂVENI

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)	Valoare neeligibila (fara TVA)	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Valoare totala (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		35,000.00	0.00	35,000.00	7,350.00	42,350.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)	Valoare neeligibila (fara TVA)	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Valoare totala (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	268,000.00	0.00	268,000.00	56,280.00	324,280.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	70,000.00	0.00	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	68,000.00	0.00	68,000.00	14,280.00	82,280.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	130,000.00	0.00	130,000.00	27,300.00	157,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	224,795.14	0.00	224,795.14	47,206.98	272,002.12
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	215,704.23	0.00	215,704.23	45,297.89	261,002.12
3.7.2	Auditul financiar	9,090.91	0.00	9,090.91	1,909.09	11,000.00
3.8	Asistenta tehnica	27,000.00	90,000.00	117,000.00	24,570.00	141,570.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	27,000.00	0.00	27,000.00	5,670.00	32,670.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	27,000.00	0.00	27,000.00	5,670.00	32,670.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)	Valoare neeligibila (fara TVA)	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Valoare totala (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	65,000.00	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	25,000.00	25,000.00	5,250.00	30,250.00
TOTAL CAPITOL 3		519,795.14	90,000.00	609,795.14	128,056.98	737,852.12

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00	420,000.00	2,420,000.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	803,075.00	0.00	803,075.00	168,645.75	971,720.75
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	107,348.00	156,510.00	263,858.00	55,410.18	319,268.18
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,910,423.00	156,510.00	3,066,933.00	644,055.93	3,710,988.93

CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	70,000.00	0.00	70,000.00	14,700.00	84,700.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	55,000.00	0.00	55,000.00	11,550.00	66,550.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	15,000.00	0.00	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,990.00	0.00	22,990.00	0.00	22,990.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)	Valoare neeligibila (fara TVA)	Valoare totala (fara TVA)	TVA	Valoare totala (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,450.00	0.00	10,450.00	0.00	10,450.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,090.00	0.00	2,090.00	0.00	2,090.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,450.00	0.00	10,450.00	0.00	10,450.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	209,000.00	209,000.00	43,890.00	252,890.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,264.46	0.00	8,264.46	1,735.54	10,000.00
TOTAL CAPITOL 5		101,254.46	209,000.00	310,254.46	60,325.54	370,580.00

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	522,500.00	522,500.00	109,725.00	632,225.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	209,000.00	209,000.00	43,890.00	252,890.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	731,500.00	731,500.00	153,615.00	885,115.00

TOTAL ÎNFIINȚAREA CENTRULUI DE SĂNĂTATE MÎNTALĂ, PENTRU PREVENIREA ȘI TRATAREA ADICȚIILOR ÎN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL "DR. GHE. MARINESCU" DIN TÂRNĂVENI	3,566,472.60	1,187,010.00	4,753,482.60	993,403.45	5,746,886.05
TOTAL Constructii+Montaj	2,090,000.00	0.00	2,090,000.00	438,900.00	2,528,900.00

Director

Sef proiect

Ofertant

