



Nr. 21517/24.07.2026

Dosar X/B/1

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea redevenței aferentă spațiilor concesionate cabinetelor medicale individuale, din imobilele situate în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-28 și strada Gheorghe Marinescu nr.50

Imobilele situate în municipiul Târgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.50- Spitalul Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș și B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-28 - Spitalul Clinic Județean Mureș, fac parte din domeniul public al județului Mureș în baza Hotărârii de Guvern nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.129/2023, s-a aprobat redevența pentru spațiile concesionate cabinetelor medicale individuale, din imobilele situate în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-28, respectiv str. Gheorghe Marinescu nr.50, pentru o perioadă de 3 ani de la data intrării în vigoare a hotărârii.

Întrucât, perioada de 3 ani pentru care a fost stabilită redevența urmează să expire, s-a procedat la efectuarea unui studiu de piață sens în care au fost solicitate oferte de la agenții imobiliare.

Ținând cont de răspunsul a două agenții imobiliare propunem ca redevența aferentă spațiilor cu destinația de cabinete medicale individuale din imobilele situate în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-28, respectiv str. Gheorghe Marinescu nr.50, să fie de:

- 9 euro/mp/lună pentru spațiile situate în municipiul Târgu Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr.24-28,
- 10 euro/mp/lună pentru spațiile situate în municipiul Târgu Mureș, str. Gheorghe Marinescu nr.50.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre alăturat.



PREȘEDINTE

Péter Ferenc