



Nr. 24496/26.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri pentru realizarea obiectivului de investiții **„Reabilitare energetică și lucrări conexe - extindere mansardă existentă, la Secția de Pneumologie, str. Gheorghe Marinescu, nr.1,3,5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș”**

Prin Hotărârea nr.107/13.06.2023 a Consiliului Județean Mureș s-a aprobat documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate cu elemente D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare energetică și lucrări conexe - extindere mansardă existentă la Secția de Pneumologie, str. Gheorghe Marinescu, nr. 1,3,5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș” și s-a încuviințat realizarea de către Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A. a acestei investiții.

Totodată, prin Hotărârea nr.108/13.06.2023, Consiliul Județean Mureș a aprobat predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții la care am făcut mai sus referire.

Spitalul Clinic Județean Mureș, prin adresa sa nr.10075/22.06.2026 înregistrată la instituția noastră sub nr.17734/23.06.2026, a solicitat acordul Consiliului Județean Mureș astfel cum a fost stabilit prin Certificatul de urbanism nr.511/29.05.2026, emis de către Primarul Municipiului Târgu Mureș, în scopul „Modificare soluție pe parcursul execuției la lucrarea Reabilitare energetică și lucrări conexe - extindere mansardă existentă la Secția de Pneumologie, str. Gheorghe Marinescu, nr. 1,3,5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș”.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.24082/21.08.2026, Spitalul Clinic Județean Mureș a transmis documentația tehnică modificată cu noua soluție tehnică, devizul general, precum și avizele solicitate în Certificatul de urbanism nr.511/29.05.2026 la care am făcut mai sus referire.

În ceea ce privește indicatorii tehnico-economici, prin adresa anterior menționată, Spitalul Clinic Județean Mureș a precizat în mod expres că, nu este necesară reaprobarea acestora, întrucât lucrările suplimentare aprobate de Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. se încadrează la capitolul „Diverse și neprevăzute” din cuprinsul Devizului general al lucrărilor aprobat inițial.



De asemenea, Spitalul Clinic Județean Mureș, prin adresa nr.24200/24.08.2026, a comunicat Avizul de securitate la incendiu nr. 641/26/SU-MS din 20.08.2026 în raport de documentația tehnică elaborată pentru „Modificare soluție pe parcursul execuției la lucrarea Reabilitare energetică și lucrări conexe - extindere mansardă existentă la Secția de Pneumologie, str. Gheorghe Marinescu, nr. 1,3,5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș”, însoțit de documentele vizate spre neschimbare care au stat la baza emiterii acestuia.

Având în vedere cele de mai sus, apreciem că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea spre aprobare a acestui proiect de hotărâre.

Director executiv
ing. Márton Katalin

Arhitect șef
Iana Turcinschi



Întocmit: Lucian Sebastian Radu

Întocmit: Monica Belean, consilier DATU

Verificat: Șef serviciu Carmen Pătran

Verificat: Cătălin Mihai Platon, Șef serviciu Avizare, autorizare și control