



Nr. 24047/21.08.2026

Dosar X/B/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind avizarea documentației *“Actualizare S.F. intersecție străzi Cuza Vodă - Enescu - Baladei - Libertății și amenajarea terenului deasupra la Parking subteran în zona fostului Hotel Parc,,* inițiată de Municipiul Târgu Mureș

Municipiul Târgu Mureș în zona centrală a orașului realizează o parcare publică subterană cu o capacitate de 275 locuri în zona străzilor Primăriei, Cuza Vodă, George Enescu.

Întrucât suprafața de teren avută la dispoziție de Municipiul Târgu Mureș a fost insuficientă implementării proiectului de investiții, acesta a solicitat punerea la dispoziție a unei părți din terenul aferent imobilului identificat în CF 123209 Târgu Mureș, str. Primăriei nr. 2, fiind adoptată Hotărârea Consiliului Județean Mureș 196/2022 privind aprobarea cooperării dintre Județul Mureș și Municipiul Târgu Mureș pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire parking subteran în zona fostului Hotel Parc”.

Ținând cont de cele de mai sus, s-a stabilit că este necesară dezmembrarea unei suprafețe de 707 mp din imobilul situat în Târgu Mureș, str. Primăriei nr.2, proprietatea Județului Mureș, sens în care a fost aprobată Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.142 din 25 septembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri asupra imobilului situat în Târgu Mureș, strada Primăriei nr.2, care face parte din domeniul public al Județului Mureș.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.163 din 13 octombrie 2025, s-a aprobat trecerea din domeniul public al Județului Mureș în domeniul public al Municipiului Târgu Mureș a imobilului în suprafață de 707 mp, înscris în CF nr. 146666/Târgu Mureș.

Municipiul Târgu Mureș prin adresa nr.37327/9227/31.07.2026, înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr.22251, ne comunică Certificatul de urbanism nr. 155 din 19.02.2026, emis de Primarul Municipiului Târgu Mureș și solicită acordul în vederea *“Actualizare S.F. intersecție străzi Cuza Vodă - Enescu - Baladei - Libertății și amenajarea terenului deasupra la Parking subteran în zona fostului Hotel Parc,,*

Față de cele de mai sus, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Traian Gliga, consilier

