ASOCIAŢIA CASTEL TELEKI-TELEKI KASTÉLY EGYESÜLET

547280 Gornesti 479 - Jud. Mures - ROMÂNIA
Cont banc OTP: RO10OTPV320000759391RO01 **BIC**: OTPVROBU **CUI**: 32344606

telekicastle@gmail.com
www.telekicastle.com

Consiliul Judetean Mures
Nr.Reg. 25738 din 08.09.2026

Către: Consiliul Județean Mureș

În atenția domnului Péter Ferenc, Președintele Consiliului Județean Mureș

Subiect: Solicitare privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra

imobilului situat în localitatea Gornești

Stimate Domnule Președinte!

Consiliul Județean Mureș prin Hotărârea Nr. 97 din 20 iunie 2020 a acordatAsociației Castel Teleki dreptul de folosință gratuită asupra imobilului situat înlocalitatea Gornești, nr. 479, înscris în CF nr. 51879/Gornești, pentru o perioadăde 7 ani.

În prezent, terenul este utilizat de Asociația Castel Teleki pentru asigurarea accesului vizitatorilor către parcul și Castelul Teleki. Pe întreaga perioadă în care imobilul s-a aflat în folosința Asociației, aceasta a asigurat întreținerea și protejarea terenului și și-a îndeplinit obligațiile asumate, contribuind în mod directla menținerea unui spațiu necesar accesului public și valorificării patrimoniului istoric.

Având în vedere rolul pe care Asociația Castel Teleki îl are în protejarea,conservarea și promovarea patrimoniului cultural și turistic local, prin prezenta solicităm acordarea, în continuare, pentru o perioadă de 39 de ani, a dreptului defolosință gratuită asupra imobilului sus-menționat.

Solicitarea noastră este justificată, în primul rând, de interesul public al activității desfășurate de Asociație și de necesitatea asigurării unor condiții adecvate pentru protejarea și valorificarea Ansamblului Castelului Teleki din Gornești, unul dintre cele mai importante obiective de patrimoniu cultural și istoric ale județului Mureș.

Castelul Teleki a fost renovat prin intermediul PNRR și este inclus în Programul „România Atractivă", în cadrul Rutei Castelelor, fapt care îi consolidează importanța ca obiectiv cultural și turistic și creează premisele pentru creșterea numărului de vizitatori și pentru includerea sa într-un circuit turistic național și internațional.

În acest context, terenul solicitat nu reprezintă un element izolat, ci o componentă necesară pentru asigurarea accesului, întreținerii și punerii în valoare a întregului ansamblu istoric. Menținerea acestuia în folosința Asociației permite gestionarea unitară a spațiului și asigurarea condițiilor necesare pentru accesul vizitatorilor,întreținerea terenului și desfășurarea activităților de promovare culturală și turistică.

ASOCIAȚIA CASTEL TELEKI-TELEKI KASTÉLY EGYESÜLET

547280 Gornesti 479 - Jud. Mures - ROMÂNIA
Cont banc OTP: RO10OTPV320000759391RO01 **BIC**: OTPVROBU **CUI**: 32344606

telekicastle@gmail.com
www.telekicastle.com

Pe termen lung, Asociația își propune să amenajeze și să întrețină terenul în concordanță cu caracterul istoric și peisagistic al ansamblului, în vederea utilizării lui pentru activități culturale, turistice și de promovare a patrimoniului. Prin aceste demersuri se urmărește crearea unui spațiu care să contribuie la creșterea tractivității obiectivului, îmbunătățirea experienței vizitatorilor și promovarea valorilor istorice și culturale ale județului Mureș.

Totodată, acordarea dreptului de folosință gratuită pe termen lung oferă Asociației stabilitatea necesară pentru a realiza investiții și lucrări de amenajare și întreținere,inclusiv pentru atragerea unor surse de finanțare nerambursabilă. Un orizont de 39 de ani permite planificarea și implementarea unor proiecte de dezvoltare durabilă a ansamblului, care nu ar putea fi realizate în aceleași condiții în cazul unei folosințe pe termen scurt.

Considerăm că menținerea terenului în folosința Asociației Castel Teleki reprezintă, astfel, o măsură în interesul patrimoniului public și al comunității,întrucât permite continuarea întreținerii și protejării imobilului, asigură accesul public la unul dintre cele mai valoroase obiective istorice ale județului și sprijină dezvoltarea turistică și culturală a zonei.

În concluzie, acordarea dreptului de folosință gratuită asupra terenului pentru perioada solicitată reprezintă o soluție benefică atât pentru Consiliul Județean Mureș, cât și pentru comunitatea locală și pentru patrimoniul cultural al județului,prin asigurarea unei administrări coerente și pe termen lung a spațiului și prin crearea cadrului necesar pentru protejarea, promovarea și valorificarea durabilă a Ansamblului Castelului Teleki.

Asociația Castel Teleki își reafirmă angajamentul de a utiliza terenul exclusiv în scopurile menționate, de a asigura întreținerea și protejarea acestuia și de a contribui, prin activitățile sale, la conservarea și promovarea patrimoniului cultural și turistic al județului Mureș.

Rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice clarificări suplimentare și vă mulțumim anticipat pentru analiza și sprijinul acordat prezentei solicitări.

Cu stimă,
Kálmán Teleki
Președinte

ASOCIAȚIA CASTEL TELEKI-TELEKI KASTELY Aut. Nr. 63/26.07.2013. Gornești - jud. Mureș