Nr.30007/22.10.2026

Dosar XIIIA/23

CONTRACT

Nr.6O/22.10.2026

de exercitare a dreptului de acces al furnizorului de rețele de comunicații electronice **ORANGE ROMÂNIA SA** pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș

În temeiul prevederilor Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicaţii electronice, precum şi pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicaţii electronice, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.28/28.03.2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.144/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe domeniul public al Județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș și stabilirea unor măsuri în vederea aplicării acestuia, ale Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.182/27.11.2025 privind aprobarea unor tarife şi taxe locale datorate în anul 2026 bugetului propriu al Județului Mureş şi instituțiilor subordonate Consiliului Județean Mureș, precum și a tuturor actelor normative incidente în materie, a intervenit prezentul Contract, între

Art.1.Părțile contractante

CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ, autoritate publică constituită la nivelul unității administrativ teritoriale Județul Mureș, cu sediul în municipiul Târgu Mureș, Piața Victoriei, nr.1, județul Mureș, având cont nr.RO89TREZ47621360250XXXXX deschis la Trezoreria municipiului Târgu Mureș și cod fiscal 4322980, procedând în temeiul art.287 lit. ”b” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare și în considerarea prevederilor art.22 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentat prin Péter Ferenc președinte, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra drumurilor județene din județul Mureș, proprietatea unității administrativ teritoriale **JUDEȚUL MUREȘ**, denumit în continuare „ADMINISTRATOR".

și

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

ORANGE ROMANIA SA, cu sediul în București, str. Matei Millo, nr.5, Sector 1, Clădirea Tandem, persoană juridică română înregistrata la Registrul Comerțului București sub nr.J1996010178400, cod unic de înregistrare RO9010105, având cont deschis sub nr.RO52INGB0001000115118912 la ING BANK București, reprezentata prin Ionut-Dragos Dobrescu având funcția de Head of Infrastructure Expansion, în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, titular al Certificatului-Tip de furnizor de rețele publice de comunicații electronice nr.1718 din data de 30.01.2013, ce îi conferă dreptul de a negocia și încheia contracte de acces pe proprietatea publică în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării sau existenței rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, denumită în continuare "OPERATOR".

2. Definiții

2.1. ADMINISTRATOR – entitatea care exercită dreptul de dispoziție asupra bunurilor din domeniul public al Județului Mureș, în numele și pe seama acestuia.

2.2. OPERATOR – persoana juridică, furnizor de reţele de comunicaţii electronice, a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei reţele de comunicaţii electronice în condiţiile regimului de autorizare generală.

2.3. Acces pe proprietatea publică - reprezintă accesul pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, în scopul construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.

2.4. Infrastructură fizică - orice element sau parte componentă a unei reţele, precum şi orice element necesar susţinerii acesteia, cu excepţia reţelelor de comunicaţii electronice, care pot fi utilizate pentru instalarea unei reţele de comunicaţii electronice fără a deveni ele însele elemente ale reţelei de comunicaţii electronice, cum ar fi: canalele, conductele, ţevile, camerele de tragere şi de vizitare, cabinetele, clădirile şi intrările în clădiri, structurile de susţinere a antenelor, turnurile, stâlpii, pilonii şi alte construcţii inginereşti parte a respectivei reţele; cablurile, inclusiv fibra optică neechipată, precum şi elementele reţelelor utilizate pentru furnizarea apei destinate consumului uman, astfel cum aceasta este definită la art.2, lit ”a” din Ordonanța Guvernului nr.7/2003 privind calitatea apei destinate consumului uman;



2.5. Rețea de comunicații electronice - reprezintă sistemele de transmisie și, acolo unde este cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, prin mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice, incluzând rețelele de comunicații electronice prin satelit, rețelele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet, și mobile, rețelele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale de comunicații electronice, rețelele utilizate pentru transmisia serviciilor de programe audiovizuale și rețelele de televiziune prin cablu, indiferent de tipul de informație transmisă.

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

2.6. Rețea publică de comunicații electronice - reprezintă o rețea de comunicații electronice care este utilizată, în întregime sau în principal, pentru furnizarea de servicii de comunicații electronice destinate publicului.

2.7. Serviciu de comunicații electronice destinate publicului - reprezintă un serviciu de comunicații electronice furnizat, de regulă, cu titlu oneros, exclusiv sau în principal, unor terțe persoane.

2.8. Furnizor de rețele de comunicații electronice - reprezintă o persoană a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

2.9. Dreptul de acces - în înțelesul prezentului Contract, include posibilitatea de a avea liber acces la facilitățile imobilului, inclusiv orice drepturi accesorii, precum dreptul de trecere și/sau dreptul de instalare a liniei subterane și/sau aeriene de alimentare cu energie electrică a propriilor instalații, precum și dreptul de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, în conformitate cu interesele OPERATORULUI.

3. Obiectul contractului

3.1. ADMINISTRATORUL constituie dreptul de acces în zona drumului județean DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata aflat în administrarea sa, în favoarea OPERATORULUI, în vederea realizării investiției **”Construire rețea de telecomunicații pentru conectare SITE BR0349 la rețeaua existentă din localitatea Eremitu, județul Mureș”,** conform autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice nr.20/6890/20.03.2020, respectiv procesului verbal de constatare în teren nr.27702/29.09.2026, care fac parte integrantă din acesta.

3.2. Dreptul de acces prevăzut la art. 3.1. se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimei atingeri aduse proprietății.

3.3. Accesul se acordă începând cu data semnării contractului, pe toată durata Contractului.

3.4. Suprafețele de teren asupra cărora se exercită dreptul de acces sunt ampriza și zona de siguranță a drumului județean **DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata**, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș, identificate în teren conform procesului verbal de constatare nr.27702/29.09.2026, respectiv autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor publice menționate la pct.3.1, care fac parte din prezentul contract.

3.5. Construirea, instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora se va realiza pe baza documentației tehnice (proiect) avizată și autorizată în condițiile legii.

3.6. Durata estimativă a executării lucrărilor de întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice și/sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora va fi stabilită prin autorizația de construire, iar durata menținerii instalațiilor pe suportul infrastructurii publice proprietatea județului, este de 5 ani de la data notificării începerii lucrărilor.

3.7. În vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, OPERATORUL va efectua următoarele lucrări:

a) conform planificării OPERATORULUI, lucrările de înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, sunt cele stabilite și aprobate prin autorizația de construire obținută de la autoritatea publică competentă;

b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, ce se vor efectua, după caz cu sau fără autorizație de construire, dar obligatoriu pe baza unui aviz/acord sau autorizația emisă de către administrator;

c) în caz de necesitate, lucrări de reparații cu caracter de urgență, vor putea fi începute numai cu condiția comunicării acestora către Consiliul Județean Mureș, în cel mult 48 de ore de la data producerii avariei și cu respectarea/încadrarea în condițiile prevăzute de prezentul Contract.

3.8. În cazul în care lucrările cu caracter de urgență se produc pe instalațiile/ infrastructura fizică aparținând altui deținător/proprietar, atunci remedierea acestora nu se va putea face decât după obținerea acordului deținătorului legal al instalației respective.

4. Drepturile și obligațiile părților

4.1. ADMINISTRATORUL are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de despăgubirea pentru prejudiciile directe şi certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea rețelelor de comunicații electronice şi a elementelor de infrastructură fizică instalate;

b) să beneficieze de repunerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil;

c) să verifice datele comunicate de către operator referitoare la rețeaua de comunicații electronice/infrastructura amplasată pe domeniul public al județului Mureș, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș;

d) să fie notificat cu cel puțin două zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea lucrărilor prevăzute la art. 3.7. sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

e) să fie notificat cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

f) să îi fie afectat într-o măsură nesemnificativă dreptul de administrare asupra imobilului care face obiectul dreptului de acces;

g) să solicite mutarea în cadrul aceleiași proprietăți a elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acesteia, în măsura în care aceasta este necesară pentru executarea unor lucrări sau edificarea unor construcții;

h) la încetarea prezentului contract să obțină dreptul de proprietate/folosință asupra eventualelor îmbunătățiri aduse imobilului de către OPERATOR în perioada de derulare a prezentului contract și care conduc la creșterea calității acestuia.

4.2. ADMINISTRATORUL are următoarele obligații:

a) să asigure accesul la termenele convenite de părți și în zonele stabilite prin contract, inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții, astfel:

b) să garanteze liberul acces la imobil, în maxim 15 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea OPERATORULUI, pentru persoanele desemnate de OPERATOR în vederea efectuării măsurătorilor pentru întocmirea proiectului de lucrări;

c) să garanteze liberul acces, în maxim 5 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea OPERATORULUI, pentru persoanele desemnate de OPERATOR și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare, operare, întreținere și reparare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise în prezentul Contract;

d) să pună la dispoziția OPERATORULUI toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț, în cazul în care acestea există.

e) să asigure, într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător, tăierea arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de acces, la solicitarea scrisă a OPERATORULUI, pe cheltuiala OPERATORULUI și cu acordarea unei despăgubiri conform art.8.3, în situația în care nu există o soluție alternativă, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului;

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

f) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor; în cadrul Procesului verbal se vor menționa starea fizică a imobilului, dotările și utilitățile de care acesta beneficiază în momentul începerii lucrărilor;

g) să efectueze reparațiile necesare asupra imobilului pe toată durata Contractului, cu excepția celor cauzate de exercitarea dreptului de acces;

h) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către OPERATOR a dreptului de acces care constituie obiectul prezentului Contract;

i) să nu instaleze în incinta imobilului ori pe, deasupra sau sub imobilul respectiv echipamente tehnice care ar putea să afecteze buna funcționare a rețelei OPERATORULUI, fără acordul scris al acestuia;

j) să răspundă pentru evicțiunea totală sau parțială și pentru viciile ascunse ale imobilului care împiedică exercitarea în bune condiții a dreptului de acces;

k) să nu pretindă și să nu primească nici un drept în legătură cu activitatea de afaceri a OPERATORULUI, altul decât dreptul de a primi plățile prevăzute în prezentul Contract;

l) să despăgubească OPERATORUL în cazul în care, în exploatarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau de infrastructură fizică amplasate pe, deasupra, în sau sub imobil, apar defecțiuni tehnice din culpa ADMINISTRATORULUI;

m) să permită în cel mai scurt timp accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR, pe baza unei notificări, în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității utilizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

n) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor să notifice, în scris, OPERATORULUI această intenție, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată a începerii lucrărilor; părțile, de comun acord vor lua o decizie cu privire la noul amplasament;

o) să asigure exercitarea dreptului de acces în condiții la fel de comode pentru OPERATOR în cazul în care, în vederea construcției de clădiri sau realizării de lucrări, solicită reașezarea, rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, notificând în acest sens OPERATORUL conform lit. n);

p) să permită ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei Operatorului să se realizeze în prezența reprezentanților acestuia.

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

4.3. OPERATORUL are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de dreptul de acces pe terenul/construcția prevăzută la pct.3.4, în condițiile Legii nr.159/2016 și ale prezentului contract;

b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea OPERATORULUI și cu acordul ADMINISTRATORULUI; exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea, prevăzute de prezentul contract;

c) să realizeze, după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, operațiunile prevăzute la art. 4.2. lit. e), dacă în termen de 45 de zile de la primirea solicitării din partea OPERATORULUI, ADMINISTRATORUL nu efectuează aceste operațiuni. Operațiunile se vor realiza într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător.

d) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;

e) să beneficieze de garanția împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale;

f) să fie notificat despre intenția ADMINISTRATORULUI de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

4.4. OPERATORUL are următoarele obligații:

a) să răspundă pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală;

b) să notifice persoana care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia ADMINISTRATORULUI, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de OPERATOR, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;

c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor;

d) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor;

e) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;

f) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;

g) să reașeze elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuiala proprie, când această reașezare este solicitată de ADMINTISTRATOR pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări, în condițiile convenite prin prezentul Contract. Când reașezarea elementelor rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică destinate susținerii acestora este necesară pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât ADMINISTRATORUL, cheltuielile vor fi suportate de acestea;

h) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;

i) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract;

j) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură nesemnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiași imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări;

k) prin exercitarea dreptului de acces să nu schimbe destinația imobilului;

l) de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces sau, prin acordul părților, de a compensa ADMINISTRATORULUI cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate, calculate la momentul respectiv;

m) să folosească suprafețele de teren/construcțiile afectate de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

n) să execute, în termen de 60 de zile de la primirea înştiinţării, pe cheltuiala lui şi fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea infrastructurii/rețelei/instalațiilor acceptate prin acordul prealabil şi autorizaţia de amplasare şi/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului, în condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreţinerea sau exploatarea drumului public, precum şi de asigurarea condiţiilor pentru siguranţa circulației.

o) de a plăti ADMINISTRATORULUI o despăgubire în situația în care cu ocazia efectuării lucrărilor se produc pagube materiale acestuia. Cuantumul despăgubirii se va calcula la momentul respectiv având în vedere următoarele criterii:

- categoria de folosință și suprafața de teren afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;

- categoria construcției (construcții de clădiri sau construcții inginerești) și suprafața construită afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

- activitățile restrânse cu ocazia efectuării lucrărilor;

- gradul de uzură al imobilului.

5. Intrarea în vigoare

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării de către părți.

5.2. Lucrările prevăzute la art. 3.7 se execută de la data semnării de către părți a Procesului verbal de începere a lucrărilor.

6. Durata

6.1. Dreptul de acces care face obiectul prezentului Contract se instituie pe o perioadă de 5 ani de la data semnării.

7. Modificarea și încetarea Contractului

7.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

7.2. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea perioadei pentru exercitarea dreptului de acces;

b) prin rezilierea, cu daune interese, dacă e cazul, conform legii, atunci când, fără justificare, una dintre părți nu își execută obligațiile născute din prezentul contract;

c) în situația dispariției imobilului asupra căruia se exercită dreptul de acces;

d) alte cauze prevăzute de lege.

7.3. OPERATORUL poate solicita încetarea Contractului, prin transmiterea către ADMINISTRATOR a unei notificări cu cel puțin 2 luni înainte, într-una din situațiile următoare:

a) utilizarea elementelor de rețea sau de infrastructură fizică instalate devine imposibilă, sau mai puțin performantă decât a fost prevăzut inițial;

b) se modifică arhitectura rețelei publice de comunicații electronice a OPERATORULUI, iar elementele de rețea instalate nu mai corespund noii arhitecturi;

c) autorizațiile necesare desfășurării activității OPERATORULUI nu pot fi obținute.

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

8. Prețul contractului și modalități de plată

8.1. Tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces asupra zonei drumului județean DJ153, prevăzut la art.3.4 este de **zero lei** conform Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr.182/27.11.2025 privind aprobarea unor tarife şi taxe locale datorate în anul 2026 bugetului propriu al Judeţului Mureş şi instituţiilor subordonate Consiliului Județean Mureş.

8.2. Pentru anii următori tariful se actualizează prin Hotărâre a Consiliului Județean Mureș.

8.3. În situația în care, cu ocazia efectuării lucrărilor se produc pagube materiale ADMINISTRATORULUI, OPERATORUL va plăti acestuia o despăgubire calculată la momentul respectiv conform art.4.4, lit.o din contract. Plata se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării facturii.

8.4. Plata se va face în contul ADMINISTRATORULUI nr.RO89TREZ47621360250XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Târgu Mureș sau la casieria Consiliului Județean Mureș.

9. Sancțiuni pentru nerespectarea contractului

9.1. În cazul în care OPERATORUL nu achită sumele datorate în temeiul prezentului contract la termenele prevăzute, acesta datorează ADMINISTRATORULUI, începând cu ziua următoare, penalități în cuantum de 0,02 % pe zi de întârziere asupra sumelor datorate și dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3, alin.(2^1) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aferentă tarifului neachitat la termen.

9.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

10. Forța majoră

10.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro

10.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților, orice notificare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută la art.1.

11.2. În cazul în care notificarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

11.3. În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență, notificarea telefonică va fi confirmată ulterior în maxim două zile lucrătoare prin email, fax sau poștă.

11.4. Dacă se trimite prin fax, notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.5. Comunicările de rutină se pot efectua și prin e-mail.

11.6. Detaliile privind punctele de contact ale ambelor părți, necesare în derularea acestui Contract sunt prevăzute mai jos. În cazul modificării acestor detalii partea în cauză este obligată să notifice cealaltă Parte cât mai curând posibil.

Pentru ADMINISTRATOR	Pentru OPERATOR
Persoană de contact: ing. Narcisa Țogorean	Persoană de contact: Barbu Cătălin
Telefon:0372-651239	Telefon: 0744441460
Fax:0372-651239	Fax: -
E-mail:drumuri@cjmures.ro	E-mail: catalin.barbu@orange.com

12. Litigii

În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

13. Clauze finale

13.1. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract, neexercitarea de partea prejudiciată a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu însemnă că ea a renunțat la acest drept al său.

13.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

13.3. Prezentul ***Contract de exercitare a dreptului de acces al furnizorului de rețele de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA în zona drumului județean DJ153 Reghin-Eremitu-Sovata, aflat în administrarea Consiliului Județean Mureș,*** a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____.

ADMINISTRATOR	**OPERATOR**
CONSILIUL JUDEȚEAN MUREȘ	**ORANGE ROMÂNIA SA**
p.PREŞEDINTE SECRETAR GENERAL	**Head of Infrastructure Expansion**
Szász Zoltán-Tibor Paul Cosma	Ionut Dragos Dobrescu
Administrator Public	

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Genica Nemeș

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Mărginean Alin

DIRECŢIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
ing. Márton Katalin

Verificat: șef serviciu ing. Miklós Kinga
Întocmit: ing. Narcisa Togorean
Nr.ex: 2

România, 540026 Tîrgu Mureș, județul Mureș, Piața Victoriei nr.1
Telefon: 0265-263.211 Fax: 0265-268.718 e-mail: cjmures@cjmures.ro www.cjmures.ro