Proiectant
KIDS UNIVERSE SRL

DEVIZ GENERAL

Instalarea unei noi capacităţi de producere a energiei electrice din sursă solară şi capacitate de stocare pentru Spitalul Clinic Judeţean Mureş
VARIANTA: SCENARIUL 1

Curs EURO - LEU						5.3467
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Eligibil	neeligibil	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei			Lei	Lei
1	2	3			4	5
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1	Obţinerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-	-	-
Total Capitol 1		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii						
Total Capitol 2		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1	**Studii**	-	-	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	-	-	-	-	-
3.3	**Expertizare tehnică**	-	-	-	-	-
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	-	-	-	-	-
3.5	**Proiectare**	**122,773.60**	**122,773.60**	-	25,782.46	148,556.06
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-	-	-
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	-	-	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general/audit energetic pentru consum propriu energie	42,773.60	42,773.60	-	8,982.46	51,756.06
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	10,000.00	10,000.00	-	2,100.00	12,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	10,000.00	10,000.00	-	2,100.00	12,100.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	60,000.00	60,000.00	-	12,600.00	72,600.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	-	-	-	-	-
3.7	**Consultanţă**	**115,000.00**	**70,000.00**	**45,000.00**	**24,150.00**	**139,150.00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	105,000.00	60,000.00	45,000.00	22,050.00	127,050.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	10,000.00	-	2,100.00	12,100.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	**10,000.00**	**10,000.00**	-	**2,100.00**	**12,100.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	10,000.00	10,000.00	-	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	5,000.00	5,000.00	-	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5,000.00	5,000.00	-	1,050.00	6,050.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	-	-	-	-	-
Total Capitol 3		**247,773.60**	**202,773.60**	**45,000.00**	**52,032.46**	**299,806.06**
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1	Construcţii şi instalaţii	37,426.90	37,426.90	-	7,859.65	45,286.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	360,410.35	360,410.35	-	75,686.17	436,096.53
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	2,052,570.70	2,052,570.70	-	431,039.85	2,483,610.55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
Total Capitol 4		**2,450,407.96**	**2,450,407.96**	-	**514,585.67**	**2,964,993.63**

CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de şantier	-	-	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	-	-	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-	-	-
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	-	-	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	-	-	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	4,000.00	4,000.00	-	840.00	4,840.00
Total Capitol 5		**4,000.00**	**4,000.00**	-	**840.00**	**4,840.00**
840						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste	0	0	0	0	0
Total Capitol 6		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 7						
Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-	-	-
7	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	-	-	-	-	-
Total Capitol 7		-	-	-	-	-
TOTAL GENERAL		**2,702,181.56**	**2,657,181.56**	**45,000.00**	**567,458.13**	**3,269,639.68**
din care: **C + M** (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**397,837.25**	**397,837.25**	-	**83,545.82**	**481,383.08**

Data: **19.11.2026**

Întocmit,

(numele, funcţia şi semnatura)
Alexandru-Mihai OBREJAN,
Manager energetic pentru industrie

Beneficiar / Investitor,

(numele, funcţia şi semnatura)
Dr. Ovidiu GÎRBOVAN - Manager,

Spitalul Clinic Judeţean Mureş - 1 - Târgu Mureş