CONSILIUL JUDEȚEAN MUREŞ
DIRECȚIA JURIDICĂ ŞI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
SERVICIUL JURIDIC

Nr.32424/12.11.2026

Dosar nr.X/B/1

Văzut
Director executiv
Genica Nemeș

RAPORT

privind acordul pentru realizarea de către Romatsa - DSNA Târgu Mureș a investiției *„Realizare rețea fibră optică pentru sistemele ILS/DME, senzori MET la DSNA Târgu Mureș”*

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Președintele Consiliului Județean Mureș, împreună cu referatul de aprobare al acestuia și în considerarea celor reținute în raportul de specialitate al Direcției economice - Compartiment patrimoniu, servicii publice și guvernanță corporativă,

În conformitate cu prevederile art.45 alin.(4) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Mureș, aprobat prin Hotărârea nr.115 din 26.09.2019, am procedat la verificarea legislației primare şi secundare în aplicarea căreia este elaborat proiectul, corespondența cu normele de competență incidente activității autorității deliberative şi respectarea normelor de tehnică legislativă, sens în care s-a întocmit prezentul raport, prin care precizăm următoarele:

Din conținutul înscrisurilor care însoțesc proiectul de hotărâre reiese că, în adoptarea actului administrativ sunt incidente prevederile art.868 alin.(2) din Codul civil referitoare la exercitarea dreptului de administrare, ale art.245 alin.(3) din Legea nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcțiilor, precum și cele ale art.173 alin.(1) lit.„c” coroborate cu cele ale art.287 lit.„b” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilele identificate în C.F. nr.53393/Sânpaul şi în C.F. nr.51365/Ungheni, fac parte din domeniul public al Județului Mureş şi se află în administrarea RA "Aeroportul Transilvania Târgu Mureş" pentru desfăşurarea activităţilor specifice.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Mureș sub nr. 29678/19.10.2026, S.C. CONSTRUCT TELECOM INSTAL S.R.L., în calitate de proiectant și împuternicit al ROMATSA R.A. – DSNA Târgu Mureș, solicită acordul Județului Mureș în calitate de proprietar al imobilelor identificate în C.F.nr.53393/Sânpaul şi în C.F.nr.51365/Ungheni, pentru realizarea de către Romatsa - DSNA Târgu Mureș a investiției *„Realizare rețea fibră optică pentru sistemele ILS/DME, senzori MET la DSNA Târgu Mureș”*.

Precizăm că, acordul autorității publice județene, în calitate de proprietar al imobilelor înscrise în C.F.nr.53393/Sânpaul şi în C.F.nr.51365/Ungheni s-a solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 109 din 30.12.2025 emis de Preşedintele Consiliului Judeţean Mureş.

Totodată, menționăm că, prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Mureş sub nr. 32324/11.11.2026 RA "Aeroportul Transilvania Târgu Mureş" în calitate de administrator al imobilelor mai sus menționate și-a exprimat acordul pentru realizarea investiţiei în cauză, care este însă condiționat de respectarea proiectelor în derulare precum şi a celor de dezvoltare ale R.A. „Aeroportul Transilvania-Târgu Mureș”. În situația în care fibra optică se intersectează cu lucrările aferente proiectelor Regiei, devierea/relocarea cablurilor se va face pe cheltuiala Romatsa - DSNA Târgu Mureş.

Conform dispozițiilor art. 868 alin. (2) din Codul civil coroborate cu cele ale art. 300 din Codul administrativ, titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și de actul de constituire, după caz.

În considerarea dispozițiilor art. 287 din Codul administrativ, Consiliul Județean Mureș exercită în numele unității administrativ-teritoriale - Județul Mureș, dreptul de proprietate asupra bunurilor din domeniul public al Județului Mureș.

De asemenea, potrivit prevederilor art.243 alin.(3) din Legea nr.169/2026 „*execuţia lucrărilor de construire/desfiinţare este permisă, în condiţiile alin. (1) şi (2), titularilor dreptului de proprietate şi titularilor de alte drepturi reale corespunzătoare proprietăţii publice, cu respectarea actului juridic de constituire sau cu acordul proprietarului*”.

Acordul nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, beneficiarul fiind dator să obțină toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit dispozițiilor Legii nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor.

În ceea ce privește normele de competență incidente activității autorității, precizăm că potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) lit. „c” din Codul Administrativ, Consiliul Județean Mureș exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Precizăm totodată că, la întocmirea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere prevederile art. 81-82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările si completările ulterioare.

Din perspectiva celor mai sus arătate, apreciem că proiectul de hotărâre privind acordul pentru realizarea de către Romatsa - DSNA Târgu Mureş a investiției „*Realizare rețea fibră optică pentru sistemele ILS/DME, senzori MET la DSNA Târgu Mureș*”, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Mureș, ulterior avizării de către comisiile de specialitate nominalizate în condițiile art. 136, alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

ȘEF SERVICIU

Adriana Farkas

Întocmit: Lefter Erika