Nr. 32420/12.11.2026

Dosar X/B/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordul pentru realizarea de către Spitalul Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș a investiției *„Lucrări de intervenţii pentru amenajarea şi modernizarea spaţiilor destinate Centrului Regional de Genetică Medicală Mureş”*

Imobilul în care funcționează Spitalul Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș situat în municipiul Târgu Mureș, strada Gheorghe Marinescu, nr.50, a trecut în domeniul public al Județului Mureș și în administrarea Consiliului Județean Mureș în baza HGR nr.867/2002, Anexa nr.1, fiind atestat ca atare prin HGR nr.964/2002, Anexa I.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.34/2003 acest imobil a fost transmis în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș, fiind înscris în C.F. nr.145667/Târgu Mureș.

Spitalul Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș prin adresa nr.28702/21.10.2026, înregistrată la Consiliul Județean Mureş sub nr.29863/21.10.2026, ne solicită acordul în calitate de proprietar, al imobilului situat în municipiul Târgu Mureș, strada Gheorghe Marinescu, nr.50, pentru realizarea obiectivului de investiții *„Lucrări de intervenţii pentru amenajarea şi modernizarea spaţiilor destinate Centrului Regional de Genetică Medicală Mureş”*.

Precizăm că, a fost emis de Primarul Muncipiului Târgu Mureş Certificatul de urbanism nr. 786 din 02.10.2026, prin care se solicită acordul autorității publice județene, în calitate de proprietar al imobilului înscris în C.F nr. nr.145667/Târgu.

Prin prezenta documentație se propune reorganizarea și recompartimentarea spațiilor existente situate la etajul 1 al clădirii C1, în zona corpurilor L M N, în vederea amenajării și funcționalizării unui Centru Regional de Genetică Medicală.

Intervențiile propuse au ca obiect adaptarea spațiilor existente la cerințele funcționale specifice activităților de genetică medicală, centrul fiind destinat desfășurării activităților de diagnostic, investigare și asistență medicală de specialitate pentru pacienți adulți și pediatrici.

Din punct de vedere funcțional, Centrul Regional de Genetică Medicală va cuprinde:

• laboratoare de genetică medicală, organizate în funcție de principalele domenii de activitate, respectiv citogenetică, genetică biochimică și diagnostic molecular;

• spații destinate activităților de diagnostic medular;

• spații destinate activităților de secvențiere de nouă generație – NGS (Next Generation Sequencing);

• cabinete de consultații aferente componentei ambulatorii;

• spații de așteptare distincte pentru pacienții adulți și pediatrici;

• spațiile auxiliare și suport necesare desfășurării activităților medicale și de laborator.

Organizarea funcțională propusă urmărește asigurarea unor circuite coerente și distincte pentru pacienții adulți și pediatrici, precum și separarea corespunzătoare a activităților de laborator, în funcție de specificul proceselor desfășurate.

Distribuția spațiilor și relațiile funcționale dintre acestea vor asigura respectarea circuitelor specifice activităților de diagnostic și laborator, inclusiv realizarea fluxului unidirectional necesar activităților de diagnostic medular, astfel încât să fie limitată intersectarea fluxurilor incompatibile și să fie asigurate condițiile corespunzătoare de desfășurare a actului medical.

Lucrările propuse sunt, în principal, lucrări de recompartimentare și amenajare interioară a spațiilor existente, precum și lucrările de instalații și finisaje necesare adaptării acestora la noua funcțiune.

Ținând cont de cele de mai sus, este necesar acordul autorității publice județene în calitate de proprietar al imobilului, pentru realizarea de către Spitalul Clinic Județean de Urgență Târgu Mureș a obiectivului de investiții *„Lucrări de intervenții pentru amenajarea și modernizarea spațiilor destinate Centrului Regional de Genetică Medicală Mureș”*.

Față de cele de mai sus, proiectul de hotărâre analizat poate fi supus dezbaterii și aprobării.

DIRECTOR EXECUTIV
Alin Mărginean

Întocmit: Marcela Moldovan, consilier